

Управляющая организация: ООО «УРСАДОМ»

адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

адрес МКД: Циолковского, 57

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству
общего имущества МКД за январь-декабрь 2019г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
Текущий ремонт МКД		
1089/12	Заделка окон в подвале монтажной пеной; замена замка на двери пандуса 2П	1 406,80
01/01	Установка пружины на тамбурную дверь 3П	676,78
07/01Э	Замена светодиодной лампы 2П 5эт	112,31
118/02	Прочистка вентиляционных каналов в кв.№29	587,72
93/01С	Замена подводки стояка ТСН, установка кранов на чердаке	2 808,13
195/03Э	Монтаж распределкоробки 3П 1эт	363,25
216/03Э	Замена ламп на энергосберегающие 1П 1,2,4,5эт	831,13
222/03/П	Услуги по разработке сметной документации по благоустройству дворовой территории МКД согласно договору на оказание услуг №12-2019-Б от 20.02.2019г с МБУ "Дирекция ЖКХ"	5 000,00
б/н	Замена ламп	770,00
293/04Э	Замена ламп на светодиодные 2П1,3эт, 4П2эт	354,20
353/04/П	Экспертиза сметной стоимости по благоустройству дворовой территории МКД	15 000,00
394/04/П	Изготовление дизайн-проекта дворовой территории МКД и дефектной ведомости к данному проекту	16 462,05
408/04/П	Услуги по разработке сметной документации по благоустройству дворовой территории МКД согласно договору на оказание услуг №12-2019-Б от 20.02.2019г с МБУ "Дирекция ЖКХ"	6 468,58
наряд-заказ	Материалы для проведения малярных работ	1 134,11
367/05Э	Замена лампы на светодиодную 2П4эт	118,26
386/05С	Ремонт системы розлива холодного водоснабжения МКД	106 351,96
449/05С/П	Сервисное обслуживание узла коммерческого учёта тепловой энергии и теплоносителя за апрель, май 2019г	2 400,00
424/06	Закрепление лавочки на детской площадке	1 243,56
476/06Э	Замена энергосберегающих ламп 1П3эт, 4П1эт	416,43
524/06С	Реконструкция теплового узла с установкой приборов учета тепловой энергии	22 597,24
523/07	Закрепление проушины на двери пандуса №1	603,14
552/07Э	Замена лампы на энергосберегающую 2П2эт	208,35
б/н	Замена ламп	140,00
620/08	Установка лавочек, информационных стендов; ремонт водосточных труб	21 675,05
б/н	Покос травы	3 800,00
695/10	Очистка козырька от мусора	311,88

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
844/10э	Замена лампы и предохранителя 4П тамбур	95,49
981/10э	Замена ламп и патрона 4П1,2эт	456,28
855/10с/П	Сервисное обслуживание узла коммерческого учёта тепловой энергии и теплоносителя за июнь, июль, август, сентябрь 2019г	4 800,00
804/11р	Очистка подвального помещения 4П МКД от мусора и КГО	13 482,33
805/11р	Закрепление водосточных труб	177,40
1061/11э	Замена лампы и патрона 4П1эт	251,70
1140/11э	Замена лампы на энергосберегающую 2П2эт	205,32
770/11/П	Ремонт межпанельных швов по кв.№№8,10,23 (30м)	12 000,00
802/11/П	Вывоз мусора после очистки подвального помещения МКД с использованием ГАЗЕли (в т.ч. погрузка, разгрузка, утилизация)	6 000,00
847/12р	Очистка подвального помещения МКД от мусора и КГО	16 351,65
880/12р	Очистка подвального помещения МКД от мусора и КГО	24 274,61
1231/12э	Замена светодиодной лампы 2П5эт	118,55
944/12/П	Вывоз мусора после очистки подвального помещения МКД с использованием ГАЗЕли (в т.ч. погрузка, разгрузка, утилизация)	3 000,00
945/12/П	Вывоз мусора после очистки подвального помещения МКД с использованием ГАЗЕли (в т.ч. погрузка, разгрузка, утилизация)	6 000,00
1209/12с/П	Сервисное обслуживание узла коммерческого учёта тепловой энергии и теплоносителя за октябрь, ноябрь, декабрь 2019г	3 600,00
868/12/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	4 068,44
1010/12/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	5 249,60
б/н	Замена ламп	70,00
ИТОГО за текущий ремонт:		312 042,30
Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД		
32/01/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	4 462,16
166/03/Пс	Очистка кровли от снега с задней стороны дома и над кв. №31, очистка воронок от наледи	10 367,96
190/03/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	6 562,00
ИТОГО за содержание и благоустройство:		21 392,12
ВСЕГО:		333 434,42

Договор подряда		353 507,71
524/06С/ДП	Реконструкция теплового узла с установкой приборов учета тепловой энергии	353 507,71

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно Решению общего собрания собственников МКД.

Председатель совета МКД _____ Т.А.Коновалова